

25. fundur stjórnar Þekkingarsetursins Nýheima

30. apríl 2014 kl. 8:15 – Nýheimum, Höfn í Hornafirði

Mætt:

Ragnhildur Jónsdóttir, Sveitarfélagið Hornafjörður, formaður stjórnar

Kristín Hermannsdóttir, Náttúrustofa Suðausturlands

Vala Garðarsdóttir, Hornafjarðarsöfn

Fanney Björg Sveinsdóttir, SASS

Tinna Björk Arnardóttir, Nýsköpunarmiðstöð Íslands

Árdís Erna Halldórsdóttir, Ríki Vatnajökuls

Þorvarður Árnason, Háskólasetrið Höfn

Nína Síbyl Birgisdóttir, MATÍS

Forföll:

Eyjólfur Guðmundsson, FAS

Fundarstjóri: Fanney Björg Sveinsdóttir

Fundarritari: Tinna Björk Arnardóttir

Dagskrá

1. Farið yfir fundargerð síðasta fundar

Engar athugasemdir.

2. Leigumál í Nýheimum.

Ásgerður bæjarstjóri og Ásta, starfsmaður ráðhússins, komu á fundinn til að ræða leigumál. Ásgerður og Ásta fara yfir hvaða kostnaður er að baki sameiginlegs reksturs Nýheima, sjá fylgiskjal.

Lagt til að nýr verkefnisstjóri Nýheima hafi umsjón með leigusamningum á frumkvöðlagangi og lausum skrifstofum á háskólagangi.

Búnaðarsambandið fer úr húsi í lok mánaðarins og þá losnar skrifstofa, einnig er tvöfalda skrifstofan sem MATÍS leigði laus.

Stjórn Nýheima fer yfir hver er með hvaða skrifstofur á leigu og kortleggur húsið.

Stjórn þarf að kalla eftir greiningu á viðhaldspörf á Nýheimum frá sveitarfélaginu.

3. Starfslýsing verkefnastjóra Nýheima

Drög verða send á stjórnarmenn og aukafundur veður á föstudaginn 2. maí n.k.

4. Móttaka starfsmanns (ráðningarsamningur, tölva, setja upp e-mail, sími o.s.frv.)

Frestað fram á aukafund á föstudag kl. 8:15

5. Fjölheimaheimsókn

Áætluð heimsókn þeirra hingað 8. maí. Koma kl. 15:00. Þjóða þeim uppá kaffi og með því í kaffiteríunni. Nína er tengiliður okkar við Fjölheima og ræðir við þau um væntanlega dagskrá.

6. Önnur mál

Fanney fer í fæðingarorlof eftir daginn í dag. Starfsmenn SASS verða virkir og munu sinna Hornafirði og koma einu sinni til tvisvar í mánuði. Þeir munu vera í sambandi við formann stjórnar og svo síðar meir við verkefnastjóra um hvenær þeir koma, formaður stjórnar/verkefnastjóri mun láta stjórn vita af væntanlegum heimsóknum.

Árdís stakk uppá að Nýheimar bjóði til sín framboðum sem hyggjast bjóða fram lista í sveitastjórnarkosningum

Fundi slitið kl. 9:40

Aukafundur um ráðningarmálin verður haldin á föstudaginn kl. 8:15

Næsti fundur er þann 14. maí næstkomandi, Vala fundarstjóri og Þorri fundarritari.

Fanney Þing Svinsdóttir

Timur B. Arnarson

Nýheimar
Sameiginlegur rekstur 2013

Rekstur 2013	Rekstur Fermetrar Skipt. pr.fm.	Hluti FAS 1500 60,21%	Hluti MMS 497 19,94%	Hluti HÍ 62,5 2,51%	Hluti NB 432 17,34%	Samtals 2.491 100,00%
Mánaðarlaun	8.722.756	5.252.141	1.739.159	218.839	1.512.617	8.722.756
Launat.gj.	2.447.627	1.473.764	488.012	61.407	424.444	2.447.627
Kaffistofa	70.676	42.555	14.092	1.773	12.256	70.676
Vinnuföt	33.015	19.879	6.583	828	5.725	33.015
Hreinlætisvörur	454.122	273.436	90.544	11.393	78.749	454.122
Áskrift af netþjónustu		0	0	0	0	0
Sími og flutningar	115.905	69.789	23.109	2.908	20.099	115.905
Öryggisvarsla	212.210	127.776	42.311	5.324	36.799	212.210
Tölvuþjónusta	49.351	29.715	9.840	1.238	8.558	49.351
Rafmagn / hiti	3.113.298	1.874.577	620.735	78.107	539.878	3.113.298
Viðhald húsa	2.632.663	1.585.178	524.905	66.049	456.531	2.632.663
Viðhald áhalda /innanst.m.	232.302	139.874	46.317	5.828	40.284	232.302
Vátryggingar	470.413	283.245	93.792	11.802	81.575	470.413
Fasteignagjöld	3.650.100	2.197.796	727.764	91.575	632.965	3.650.100
Þvottur og hreinsun efna	137.747	82.940	27.464	3.456	23.887	137.747
Bókhald og umsjón	1.752.947	1.055.484	349.506	43.978	303.979	1.752.947
Samtals:	24.095.132	14.508.148	4.804.131	604.506	4.178.347	24.095.132

	pr fm	Hluti FAS	Hluti MMS	Hluti HÍ	Hluti NB	Samtals
Greiddur kostnaður 2013	770	13.860.000	4.589.508	577.500	3.991.680	23.018.688
Ógreiddur kostnaður 2013	806	648.148	214.623	27.006	186.667	1.076.444

Áætlun 2004	Rekstur Fermetrar Skipt. pr.fm.	Hluti FAS 1500 60,21%	Hluti MMS 497 19,94%	Hluti HÍ 62,5 2,51%	Hluti NB 432 17,34%	Samtals 2.491 100,00%
-------------	---------------------------------------	-----------------------------	----------------------------	---------------------------	---------------------------	-----------------------------

2004 3 % hækkun						
Áætlaður kostnaður á mánuði	2.007.928	1.209.012	400.344	50.376	348.196	2.007.928
Áætlaður kostnaður á ári	24.095.132	14.508.148	4.804.131	604.506	4.178.347	24.095.132

Kostn. á fm.pr.ár	9.672
Kostn. á fm.pr.mán	806

fm: Pr ár
432

Leiga á skrifstofum í Nýheimum:	1.841	795.312	9.543.744
Þátttaka í rekstri Nýheima	806	348.192	4.178.304
Heildarkostnaður:			13.722.048

Húsaleiga 2013- á skrifstofum í Nýheimum		
leiga		2.634.804
Þátttaka í rekstri Nýheima		1.517.403
Greiddur kostnaður 2013:		4.152.207

Mismunur		
Leiga		6.908.940
Þátttaka		2.660.901
Niðurgreiddur kostnaður 2013:		9.569.841